

109,923-		106,691	4,509	108.5		111,200		תקבול	16/08/16
14,223-	95,700			108.5			תשלום שפרעונו ב31/08/16	תשלום 5	31/08/16
59,419-		45,196	2,127	109		47,323		תקבול	12/12/16
110,099-		50,680	2,386	109		53,066		תקבול	13/12/16
14,399-	95,700			109				תשלום 6	25/12/16
14,518-		119	10	113.2		129.46	זיכוי באישור רחלי	תקבול	25/12/18
53,939-		39,421	3,446	113.2		42,867		תקבול	25/12/18
53,940-				113.2		1.	גמר חשבון	0	26/12/18
2,900-	51,040			113.2				תשלום 7	31/12/18
	2,900							חיבור חשמל	31/12/18
642,675.45    642,675.02    21,537.98    406.56    664,619.56								Count=24	

חיוב שלא מופיע בחוזה - לכן דינה להמחק

2,900

מחיר הדירה המקורי: 638.000 ש"ח  
 הלקוח כבר שילם 664.619, תוספת של 26.619 ש"ח!!!  
 הלקוח עדין מתבקש לשלם עוד 407 ש"ח רבית, ועוד 5.084 לקינוח...  
 הצלחתי להוריד בס"ד סך נכבד: 8.322 ש"ח  
 אילו הלקוח היה בא טרם חתימת החוזה, היה יכול לחסוך הרבה יותר.

פירוט חיובים עתידיים צפויים

תאריך	פריט/סוג תשלום	סוג הצמדה	ערך מדד	סכום	הצמדה	סכום מוצמד
31/12/18	תשלום 7	מדד תשומות הבניה	113.2	51,040	4,462	55,502
31/12/18		ללא הצמדה		2,900	00	2,900
Count=2						

חיובים נוספים (לא ממודד)

תאריך	פריט	עבור/פרטים	סכום החיוב	סכום התקבול	תאריך פרעון	יתרה
No data to display						
Count=0						

[Create Filter](#)

ריבית פיגורים

מתאריך תשלום	עד תאריך תשלום	מס. ימים	% ריבית שנתית	סכום החוב	סכום הריבית
30/12/2014	20/12/2015	355	12	1,109.25	129.46